

Θεματικό διακύβευμα 5:

Πλαίσιο ζωής: Ζητήματα χωρικής οργάνωσης και ποιότητας

Η έλλειψη χωροταξικού σχεδίου έχει επηρεάσει την οργάνωση και τη λειτουργικότητα του χώρου με επιπτώσεις στις οικιστικές λειτουργίες και στην αποτελεσματικότητα των υποδομών. Επιπλέον, η έλλειψη λειτουργικών αξόνων λόγω περιορισμένων παραγωγικών δραστηριοτήτων και απουσίας κεντρικών οικισμών, θέτει το ζήτημα της αναδιοργάνωσης του χωροταξικού σχεδιασμού σε κλίμακες πιο κατάλληλες για την αναβάθμιση της λειτουργικότητας του πολυκεντρικού οικιστικού συστήματος του Τρόδους (Δήλωση Πολιτικής).

Το πλαίσιο ζωής της περιοχής προσδιορίζεται από τα εξής δομικά χαρακτηριστικά:

- α) η κλίμακα της κοινότητας δεν είναι πλέον η καταλληλότερη για τη χωροθέτηση των υποδομών στο Τρόδος
- β) υπάρχει καθυστέρηση προς τα έργα ΤΠΕ και Ευρυζωνικότητας ώστε να υποστηριχθούν η σύγχρονη διαβίωση, η προσβασιμότητα σε κοινωνικές υποδομές και οι εξ' αποστάσεως εξυπηρετήσεις στο Τρόδος,
- γ) η ποιότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών στην υγεία και στην εκπαίδευση είναι καλή αλλά όχι εφάμιλλη με αυτή των αστικών περιοχών,
- δ) η οργάνωση και ο έλεγχος των παρεμβάσεων στο χώρο, των οικιστικών και παραγωγικών δραστηριοτήτων και υποδομών, δεν συμβάλλουν ώστε ο τόπος να προσαρμοσθεί στις σύγχρονες απαιτήσεις και πρακτικές του χωροταξικού και πολεοδομικού σχεδιασμού (ισορροπία Περιβαλλοντικής Προστασίας και Ανάπτυξης).

Διακύβευμα: η περιοχή έχει ανάγκη από ένα πλαίσιο ζωής, ποιοτικά αναβαθμισμένο και χωροταξικά οργανωμένο σε πιο κατάλληλες κλίμακες, για τις διάφορες παρεμβάσεις (δρόμοι, παραγωγικές ζώνες, εξυπηρετήσεις) και τις κοινωνικές πολιτικές (υγείας, εκπαίδευσης, κτλ.)

Συμμετέχοντες:

Υπουργεία Εσωτερικών, Συγκοινωνιών, Παιδείας, Υγείας/ Επίτροπος Ανάπτυξης
Ορεινών Κοινοτήτων /Κοινότητες/Κοινωνικοί Φορείς/ επιχειρηματίες

Συντελεστές άμβλυνσης :

- ✓ Απόθεμα δημόσιων υποδομών
- ✓ Συμπλεγματοποίηση Κοινοτήτων
- ✓ Συμπληρωματικότητα με την πόλη
- ✓ Οδικό δίκτυο

Δεσμεύσεις και δράσεις:

- ✓ Δήλωση Πολιτικής Τροόδους
- ✓ Σχεδιασμός στην κλίμακα οικιστικών ενοτήτων
- ✓ βελτίωση εσωτερικής & εξωτερικής συνδεσιμότητας
- ✓ Βελτίωση υπηρεσιών υγείας & εκπαίδευσης

Συντελεστές όξυνσης :

- ✓ Έλλειψη κεντρικών οικισμών
- ✓ Έλλειψη 2βάθμιου αυτοδιοικητικού σώματος
- ✓ Ανταγωνισμός με τα αστικά κέντρα
- ✓ Έλλειψη κινήτρων για εγκατάσταση εμπορικών επιχειρήσεων
- ✓ Μέτρια χρήση ΤΠΕ (Internet, e-market κτλ)

Διακύβευμα:
Οργάνωση των
υπηρεσιών με βάση το
πολυκεντρικό πλαίσιο
ζωής

Αρνητικές επιδράσεις:

- ✓ Μετακινήσεις για εξυπηρέτησεις στην πόλη
- ✓ Προβλήματα με ηλικιωμένους & οικογένειες με μικρά παιδιά
- ✓ Έξοδος νέων προς την πόλη
- ✓ Μη εξυπηρέτηση του πληθυσμού Β' κατοικίας

Ουδέτερες επιδράσεις :

- ✓ Εξασφάλιση εξυπηρέτησεων αποδεκτού επιπέδου σε όλη την περιοχή

Θετικές επιδράσεις :

- ✓ Ενίσχυση υπηρεσιών γειτονικών οικιστικών κέντρων (Αστρομερίτη, Περιστερώνα κτλ)
- ✓ Ανάπτυξη ενός υπερτοπικού δικτύου εξυπηρέτησης με αυξανόμενες μετακινήσεις